SERVIÇO FLORESTAL BRASILEIRO

Manual da Retificação Dinamizada do Sistema de Cadastro Ambiental Rural -SICAR

2023

MINISTÉRIO DO

MEIO AMBIENTE E Mudança do clima





LISTA DE SIGLAS

AD	Análise Dinamizada
APP	Áreas de Preservação Permanente
AUR	Área de Uso Restrito
CAR	Cadastro Ambiental Rural
CPF	Cadastro de Pessoa Física
CNPJ	Cadastro de Pessoa Jurídica
INCRA	Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária
IR	Imóvel Rural
MRA	Módulo de Regularização Ambiental
PRA	Programa de Regularização Ambiental
RD	Retificação Dinamizada
RL	Reserva Legal
SICAR	Sistema de Cadastro Ambiental Rural
UF	Unidade Federativa



SUMÁRIO

1.	Apresentação	
2.	Atendimento da Retificação Dinamizada: Central do	
	Proprietário/Possuidor	4
3.	Página Inicial	6
3.1 Tut	orial	9
3.2 Del	liberação	11
3.2.1 R	etificação conforme a sugestão do sistema	12
3.2.2 R	etificação por etapas	14
4.	Detalhamento	15
4.1 Do	mínio	15
4.2 Do	cumentação	17
4.3 Lin	nite do Imóvel	20
4.4 Co	bertura do Solo	26
4.5 Áre	ea de Preservação Permanente	28
4.6 Res	serva Legal	29
4.7 Co	nclusão	



1. Apresentação

Os módulos da Análise Dinamizada e da Retificação Dinamizada foram desenvolvidos pelo Serviço Florestal Brasileiro com objetivo de oferecer maior celeridade e eficiência às análises dos cadastros inscritos no Sistema de Cadastro Ambiental Rural (SICAR).

Neste contexto, o presente Manual traz um passo a passo sobre a Retificação Dinamizada de forma a auxiliar os detentores de imóveis rurais que tiveram seus cadastros analisados no módulo de Análise Dinamizada e tiveram identificadas divergências entre a declaração e as informações das bases de referência de uso e cobertura do solo utilizadas pelo órgão estadual competente.

Como será aprofundado no presente Manual, por meio da Retificação Dinamizada é possível fazer a correção automática das inconsistências, tendo os proprietários/possuidores a possibilidade de aceitar ou não as sugestões de retificação disponibilizadas pelo sistema. No caso de aceite das sugestões do sistema, o cadastro é corrigido automaticamente. Já no caso de não concordância, o cadastro é direcionado à equipe técnica do órgão estadual competente, com as informações declaradas originalmente.

Esse manual foi financiado pelo Projeto Regularização Ambiental de Imóveis Rurais na Amazônia e em Áreas de Transição para o Cerrado – Projeto CAR KfW, e elaborado por meio do Contrato 03/2018 com a Fundação de Desenvolvimento Científico e Cultural - Fundecc, sob coordenação do Serviço Florestal Brasileiro.

Uma boa leitura!



2. Atendimento da Retificação Dinamizada: Central do Proprietário/Possuidor

O atendimento da Retificação Dinamizada (RD) é realizado pela Central do Proprietário/Possuidor, por meio da "Página Inicial" ou aba "Análise". Na Página Inicial (Figura 1), o usuário poderá confirmar a etapa em que o processo se encontra, mediante à linha do tempo (1), e, na sequência, clicar em "Atender" (2) para ser direcionado ao Módulo de Retificação Dinamizada.



Figura 1. Atendimento da notificação por meio da Página Inicial.

O Proprietário/Possuidor poderá, também, acessar diretamente a aba "Análise" para visualizar e baixar os documentos recebidos na primeira etapa da Análise Dinamizada, ou seja, da Revisão de Dados (Figura 2 – destaque 2), e, caso haja inconformidades, acessar o Módulo de Retificação Dinamizada (1).

			SERVIÇO FLORESTAL BRASILEIRO
A	Página Inicial	Análise	
	Central de Mensagens	 Fazenda Milho Verde II - (Inajá/PR) PR-4110300-A91854FADAc0416EB74CBEB0E948FA08 	
₽	Retificação	Alterar Imóvel Selecionado Solicitação de Cancelamento do CAR Bases Complementar dados do Proprietário/Possuidor do CAR Bases	s de Baixar o Ficha do Recibo de ência arquivo .RET Imóvel Inscrição
ଙ	Análise	O O O	
	Gerenciar Vínculos	Inscrição Revisão dos dados Retificação Análise Ate Dinamizada	tendimento da Regularidade Cota de Reserva Análise Ambiental Ambiental
		Prazo para atendimento: 08/01/2024 às 23:59 (horá	ário de Brasília)
		Fase do Processo: Revisado, aguardando aceite pelo proprietário	
		Revisão dos dados	
			Acessar Módulo de Retificação Dinamizada
		A revisão dos dados foi processada!	
		É necessário acessar o Módulo de Retificação Dinamizada para realizar a comparação de acordo com as bases de referências do SICAR.	o dos dados e aceitar ou rejeitar a retificação do cadastro
		Documentos recebidos	2
		Documento	Data do recebimento Ação
		Relatório da Revisão de Dados	08/03/2023
		Notificação da revisão de dados	08/03/2023
		Documentos pendentes de envio	
		Não existem documentos pendent	ites
		Documentos enviados ou justificados	
		Ainda não foram enviados documer	entos
		Outras Restrições	
		Não existem restrições	

Figura 2. Atendimento da notificação, por meio da aba Análise.

Independentemente do caminho escolhido, o usuário será direcionado para o Módulo de Retificação Dinamizada, sistema em que poderá conferir o resultado da Revisão de Dados, isto é, realizar a comparação entre a declaração e as informações de referência, e decidir sobre a retificação do cadastro (se será realizada automaticamente ou por etapas ou se manterá o imóvel conforme a inscrição realizada no Módulo de Cadastro do CAR).



3. Página Inicial

Na "Página Inicial" do Módulo de Retificação Dinamizada (Figura 3 – destaque 1), o proprietário/possuidor ou representante legal do imóvel rural encontrará: um tutorial sobre o sistema (2); uma breve explicação sobre a RD do imóvel (3); os mapas, com as respectivas tabelas comparativas, dos dados declarados (4) e das informações de referência (5); as maneiras de retificar o cadastro (conforme a sugestão do sistema, por etapas) ou de manter o cadastro atual (6); e a memória de cálculo (7) que, ao ser acionada, apresentará um texto explicativo sobre os cálculos aplicados para o referido cadastro.



Figura 3. Página Inicial do Módulo de Retificação Dinamizada.



A Revisão de Dados, desse exemplo (Figura 4), nos informa que o cadastrante do imóvel rural declarou 5,16 hectares de área de Remanescente de Vegetação Nativa – RVN (1), contudo, as Informações de Referência indicam que existem 4,52 hectares de hectares de RVN no imóvel (2), uma divergência de 0,62 hectares entre os valores declarados e os valores de referência (3). O restante das feições, da mesma forma, apresentou divergências entre as áreas declaradas e as informações de referência:

- Área consolidada: constam 27,47 hectares na declaração, mas na informação de referência constam 28,47 hectares, uma divergência de 1 hectare;
- Curso d'água: constam 26,79 hectares na declaração, mas apenas 0,03 hectares na informação de referência, uma divergência enorme de 26,76 hectares;
- APPs de curso d'água e nascentes: constam 15,36 hectares na declaração, mas apenas 1,82 na declaração; uma divergência de 13,54 hectares; e
- Reserva Legal: constam 5,16 hectares declarados, mas apenas 4,54 mapeados nas informações de referência, uma divergência de 0,62 hectares.



Figura 4. Comparativo entre "Declaração" e "Informações de referência".

Para melhor visualização das camadas no mapa, logo à frente dos valores de divergência, estão disponíveis botões para habilitar e desabilitar camadas do mapa (4). Para utilizá-los basta escolher uma das feições e clicar sobre o botão correspondente. E, ao lado do valor de divergência da Reserva Legal, existe um botão de informações (5). Ao acioná-lo, o sistema abrirá uma pequena janela com a "Memória de cálculo da Reserva Legal", ou seja, com todos os valores de áreas relacionados à RL e de seu enquadramento na Lei (Figura 5).

Memória de Cálculo de Reserva Legal

A localização da Reserva Legal proposta não contempla a área ocupada com a vegetação nativa existente em 22 de Julho de 2008, em sua totalidade.

33,01 ha
2,06
Art. 67 da Lei nº 12.651/2012
4,54 ha
5,16 ha
3,63 ha

 Área total do imóvel rural descontando as áreas de servidão administrativa. Segundo o artigo 23 da Instrução Normativa nº 2/2014, do Ministério do Meio Ambiente, o cálculo da área de Reserva Legal dos imóveis que apresentem as áreas de servidão administrativa, será o resultado da exclusão dessas do somatório da área total do imóvel rural.
 De acordo com o Art. 67 da Lei nº 12.651, de 25 de Maio de 2012, nos imóveis rurais que detinham, em 22 de Julho de 2008, área de até 4 (quatro) módulos fiscais e que possuam

remanescente de vegetação nativa em percentuais inferiores ao previsto no art. 12, a Reserva Legal será constituída com a área ocupada com a vegetação nativa existente em 22 de Julho de 2008, vedadas novas conversões para uso alternativo do solo.

Figura 5. Memória de Cálculo da Reserva Legal - Central do Proprietário/Possuidor.

×



Pela memória de cálculo, o imóvel se enquadra nos requisitos para a aplicação do Art. 67 da Lei nº 12.651/2012 e, portanto, a RL será a área ocupada com vegetação nativa existente em 22 de julho de 2008, ou seja, 4,54 hectares (acima desse valor, será considerado excedente de vegetação nativa e poderá ser utilizado para fins de compensação ambiental).

3.1 Tutorial

A qualquer momento, o usuário poderá clicar no botão de interrogação (Figura 3 – destaque 2) para obter explicações sobre os itens que integram a página. Ao clicar sobre ele, será aberta a modal com informações sobre o Mapa de Declaração (Figura 6).



Figura 6. Modal de explicação sobre o Mapa de Declaração.

A medida que o usuário avançar (clicar em "Próximo"), novas modais explicativas serão abertas:

- Mapa da Base de Referência "Este é o mapa que apresenta o limite do seu imóvel com as camadas de cobertura do solo, hidrografia, entre outras informações de referência. As informações de referência contêm arquivos temáticos com informações geoespaciais obtidas a partir de imagens de satélites. Neste mapa é possível aumentar e diminuir o zoom, centralizar novamente no imóvel e expandir a tela.".
- Área Declarada "Esta tabela apresenta as feições ambientais declaradas ou não no SICAR e os valores destas áreas relativos à



declaração vigente do seu imóvel. Também apresenta a legenda dos mapas acima.".

- Área da Base de Referência "A coluna de Área da Base de Referência apresenta os valores das áreas segundo a base de referência, para o limite declarado no seu imóvel.".
- Área não classificada "Área em que não houve mapeamento da cobertura do solo pelo cadastrante".
- Área Antropizada após 22/07/2008 "Conforme descrito na Instrução Normativa MMA nº02/2014, art. 2º, inciso VI, entende-se por área antropizada, as áreas degradadas ou alteradas de que tratam, respectivamente, os incisos V e VI do art. 2º do Decreto nº 7.830, de 2012: V - Área degradada - área que se encontra alterada em função de impacto antrópico, sem capacidade de regeneração natural; VI - área alterada área que após o impacto ainda mantém capacidade de regeneração natural.".
- Divergência "A coluna de divergência apresenta a diferença entre a área declarada e as informações de referência do SICAR para o limite declarado do seu imóvel.".
- Habilitar Camadas "A coluna de habilitar camadas possibilita que seja controlado o nível de transparência de cada tipo de área nos mapas acima.".
- Condição atual do imóvel "Este quadro apresenta a situação, condição e regularidade de RL e APP do seu cadastro caso seja mantida a declaração vigente, ou seja, sem retificação dos dados conforme as informações de referência do SICAR.".
- Retificação sugerida pelo sistema "Este quadro apresenta a situação, condição e regularidade de RL e APP do seu cadastro caso você opte por retificar a declaração conforme as bases de referência do SICAR.".
- Confirmação "Neste quadro você pode concordar com a retificação sugerida conforme as Bases de Referência do SICAR, ou manter sua declaração vigente, ciente que, neste último caso, haverá posterior análise da equipe técnica do órgão estadual competente.".



3.2 Deliberação

Após visualizar as informações, o usuário deverá prosseguir com a deliberação sobre o resultado da Revisão de Dados, ou seja, tomar decisão se desejará retificar o CAR. É importante revelar que, caso o imóvel não possua sobreposição e a localização da Reserva Legal esteja correta, o sistema apresentará três opções para prosseguir com o processo:

- Retificar conforme sugestão do sistema (Figura 7 destaque 1). Neste caso, o sistema apresentará o detalhamento, por etapas, dos resultados da verificação dinamizada. Com isso, possibilitará a visualização detalhada dos resultados, isto é, da comparação entre os dados declarados com as Informações de Referência do SICAR. A concordância com a sugestão do sistema possibilita a retificação automática com base nos insumos da plataforma.
- Retificar parcialmente, por etapas (Figura 7 destaque 2). Neste caso, o sistema apresentará o detalhamento por etapas, dos resultados da Análise Dinamizada. Em cada etapa, o usuário poderá optar por realizar a alteração de acordo com a sugestão do sistema ou manter sua declaração atual e direcionar seu cadastro para a análise de equipe do órgão competente.
- Ou não retificar e manter o cadastro atual (Figura 7 destaque 3). Caso o usuário não concorde com a Revisão de Dados, é possível manter a declaração atual do cadastro e direcioná-lo para análise de equipe técnica do órgão competente.



Figura 7. Opções de retificar ou manter o cadastro atual.



Caso o imóvel possua sobreposição ou a localização da Reserva Legal não esteja correta e o sistema não consiga sugerir alguma localização, o sistema apresentará uma tabela com as descrições das inconsistências e apenas duas opções para prosseguir, ou não, com a retificação: "Parcialmente, desejo retificar por etapas" e "Não, desejo manter meu cadastro atual (Figura 8).

Parcialmente, desejo retificar por etapas	Não, desejo manter meu cadastro atual
Após a revisão de dados do cadastro, verificamos que existem diferenças entre a sua declaração e a informação de referência do SICAR. O sistema irá apresentar o detalhamento, por etapas, dos resultados da verificação dinamizada. Em cada etapa você poderá optar por realizar a alteração de acordo com a sugestão do sistema ou manter sua declaração atual e direcionar seu cadastro para a análise de equipe do órgão competente.	Após a revisão de dados do cadastro, verificamos que existem diferença entre a área de cobertura do solo da declaração e a área de cobertura do solo da informação de referência e/ou sobreposição com áreas restritas Caso não concorde com esta revisão, é possível manter a declaração atual do cadastro e direcioná-lo para a análise de equipe técnica do órgã competente.

Figura 8. Opção de retificar por etapas ou manter um cadastro atual.

3.2.1 Retificação conforme a sugestão do sistema

Se clicarmos em retificar por meio do botão "Sim, conforme sugestão do sistema" (Ver Figura 7– destaque 1), será aberta uma modal para inserir o nome da mãe (Figura 9 – destaque 1) e confirmar a escolha (2).

onfirmação		BRASILEINC
ommuşuo		
Dados do cadastrante		
CPF	Nome	
Data de Nascimento	Nome da mãe	
oncordo com a base de referência stas bases.	e desejo que meu cadastro seja retificado d	e acordo com

Figura 9. Modal de confirmação da retificação conforme a sugestão do sistema.

Com a confirmação da escolha, o cadastro ficará alguns instantes em processamento (Figura 10) e, ao término desse processamento, o cadastro será automaticamente encaminhado para a próxima etapa do fluxo dinamizado: a Análise da Regularidade Ambiental.



Figura 10. Retificação em processamento.



3.2.2 Retificação por etapas

Ao escolher retificar parcialmente, por etapas, será aberta uma modal para a confirmação da opção selecionada, pois - uma vez escolhida - a ação não poderá ser desfeita (Figura 11).



Figura 11. Confirmar o desejo de retificar por etapas.

Ao confirmar, o usuário será direcionado da "Página Inicial" para a aba "Detalhamento".



4. Detalhamento

A aba Detalhamento (Figura 12 – destaque 1) apresenta sete etapas para se realizar a Retificação Dinamizada do CAR, distribuídas de maneira semelhante às etapas do Módulo de Cadastro. A primeira etapa da Retificação Dinamizada, como pode ser visualizada na linha do tempo (2), é a de "Domínio". Vale ressaltar que a linha do tempo destaca em qual fase do processo de retificação o CAR se encontra, bem como as etapas concluídas. Abaixo da linha do tempo, de cada página, haverá informações sobre o nome do imóvel e o número do Recibo do CAR, seguida de uma breve explanação sobre a referida etapa (3).

CADASTRO AMBIENTAL RURAL	Página Inicial	Detalhamento 1	
Domínio 2	Documentação	Limite do imóvel rural Cobertura do solo Área de Preservação Reserva Lega Permanente	Conclusão
Fazenda Milho Verde IV Domínio	- PR-4110904-75/	4929DDA9B43148838F3A422F9EB02	3
Nesta tela são exibidos proprietários/possuidores etapa "Documentação". É reprocessado pela análise	os proprietários/pos do domínio da declara possível alterar os da dinamizada; caso não	suidores adicionados no momento da declaração, sendo possível realizar as ações d ão do imóvel rural. Para excluir um proprietário/possuidor, é necessário, primeiro, desvincular e dos de dominialidade da declaração do imóvel rural, selecionando a opção "Sim", ciente de aja necessidade de alteração dos dados de dominialidade declarados selecione a opção "Não".	e adicionar, editar e remover ste do respectivo documento na que o cadastro do imóvel será

Figura 12. Destaque para aba "Detalhamento".

4.1 Domínio

Para iniciar o processo de retificação, o proprietário/possuidor ou representante deverá responder se deseja, ou não, alterar os dados de dominialidade do imóvel rural. Quando a resposta for sim (Figura 13 – destaque 1), serão abertos os dados do domínio para que novos proprietários/possuidores, pessoa física ou jurídica, sejam adicionados (2), editados e/ou removidos (3) do cadastro. Após a alteração será necessário "Salvar a etapa" (4) para que a modificação seja mantida.



Para adicionar mais proprietários, basta ao usuário preencher os campos correspondentes da figura 13 (destaque 2) e, na sequência, clicar sobre o botão "Adicionar proprietário/possuidor". Para editar, em ações (Figura 13 – destaque 3), é necessário clicar sobre o botão correspondente à edição (^{III}) e, nos campos que serão habilitados, alterar as informações. Para excluir os dados declarados, basta clicar sobre o botão correspondente (^{III}).

 Domínio	Documentação	Limite do imóvel rural	Cobertura do solo	Área de Preservação Permanente	Reserva Legal	Conclusão
zenda Milho Verde IV - P mínio	PR-4110904-75	A4929DDA9B4314883	8F3A422F9EB02			
Nesta tela são exibidos or proprietários/possuidores do etapa "Documentação". É po reprocessado pela análise dir	os proprietários/po o domínio da declar ossível alterar os d namizada; caso não	issuidores adicionados no i ação do imóvel rural. Para exc lados de dominialidade da de o haja necessidade de alteraçã	momento da declaraçã luir um proprietário/pos eclaração do imóvel rura io dos dados de dominia	ão, sendo possível real suidor, é necessário, prim al, selecionando a opção alidade declarados selecio	izar as ações de adic eiro, desvincular este do "Sim", ciente de que o nne a opção "Não".	cionar, editar e remover respectivo documento na cadastro do imóvel será
osio alterar en dadas da da	minialidada da i					
seja alterar os dados de do Sim.	ominialidade do i	movel rural?				
Não. Os dados de dominia	alidade do imóve	l estão corretos.				
Dados do domínio						
Tipo						
Tipo O Pessoa Física						
Tipo Pessoa Física Pessoa Jurídica						
Tipo Pessoa Física Pessoa Jurídica CPF	Data	ı de Nascimento	Nome		Nome da mãe	
Tipo Pessoa Física Pessoa Jurídica CPF CPF do proprietário / possui	Data idor	a de Nascimento Selecione	Nome Nome do p	roprietário / possuidor	Nome da mãe	ário / possuidor
Tipo Pessoa Física Pessoa Jurídica CPF CPF do proprietário / possui	Date idor	i de Nascimento Selecione	Nome Nome do p	roprietário / possuidor	Nome da mãe	ário / possuidor
Tipo Pessoa Física Pessoa Jurídica CPF CPF do proprietário / possui	Data idor	n de Nascimento Selecione	Nome Nome do p	roprietărio / possuidor	Nome da mãe Mãe do proprieta ✓ Adicionar	ário / possuidor proprietário/ possuidor
Tipo Pessoa Física Pessoa Jurídica CPF CPF do proprietário / possui Proprietários / possuidores	Data idor	I de Nascimento Selecione	Nome	roprietário / possuidor	Nome da mãe Mãe do proprieta	ário / possuidor proprietário/ possuidor
Tipo Pessoa Física Pessoa Jurídica CPF CPF do proprietário / possu Proprietários / possuidores	Data idor	de Nascimento Selecione	Nome	roprietário / possuidor	Nome da mãe Mãe do proprieta	ário / possuidor proprietário/ possuidor
Tipo Pessoa Física Pessoa Jurídica CPF CPF do proprietário / possu Proprietários / possuidores Tipo Pessoa Física	Data idor	t de Nascimento Selecione CPF / CNPJ 452.203.010-04	Nome	roprietário / possuidor Turnary Limpar Nome / Empresa Maria Ufa	Nome da mãe Mãe do proprieta	ărio / possuidor proprietâno/ possuidor Ações
Tipo Pessoa Física Pessoa Jurídica CPF CPF do proprietário / possu Proprietários / possuidores Tipo Pessoa Física < 1 > Exibindo 1 de	Data idor s adicionados	t de Nascimento Selecione CPF / CNPJ 452.203.010-04	Nome Nome do p	roprietário / possuidor Limpar Nome / Empresa Maria Ufa	Nome da mãe	ário / possuidor proprietário/ possuidor Ações ☑ 1

Figura 13. Retificação por etapas - com alteração do Domínio.



Quando a resposta for não, basta marcar a opção correspondente: "Não. Os dados de dominialidade do imóvel estão corretos" (Figura 14 – destaque 1). Na sequência, para gravar a escolha e habilitar o botão "Próximo" (3) a fim de ser direcionado para a etapa "Documentação", será preciso "Salvar a etapa" (2).

	Página Inicial	Detalhamento		
O Domínio	Documentação	Limite do imóvel rural Cobert	tura do solo Área de Preservação Reserv Permanente	/a Legal Conclusão
zenda Milho Verde	IV - PR-4110904-75/	\4929DDA9B43148838F3A4	422F9EB02	
mínio				
reprocessado pela aná seja alterar os dados Sim.	lise dinamizada; caso não de dominialidade do in	naja necessidade de alteração dos d	lados de dominialidade declarados selecione a opçã	o "Não".
Não. Os dados de do	ominialidade do imóvel	estão corretos.		
Não. Os dados de do Proprietários / possu	ominialidade do imóvel	estão corretos.		
Não. Os dados de do Proprietários / possu Tipo	ominialidade do imóvel	estão corretos. CPF / CNPJ	Nome / Empresa	Ações
Não. Os dados de do Proprietários / possu Tipo Pessoa Física	idores adicionados	estão corretos. CPF / CNPJ 452.203.010-04	Nome / Empresa Maria Ufa	Ações
Não. Os dados de de Proprietários / possu Tipo Pessoa Física < 1 > Exibit	idores adicionados	CPF / CNPJ 452.203.010-04	Nome / Empresa Maria Ufa	Ações

Figura 14. Retificação por etapas – sem alteração do Domínio.

4.2 Documentação

A segunda etapa de Retificação é denominada "Documentação" (Figura 15 – destaque 1). Na situação em que o usuário desejar alterar os dados de documentação do imóvel rural, deverá clicar sobre opção "Sim" (2) para que os campos sejam abertos e as informações adicionadas (3) ou para que a ação de edição, seja habilitada (4).

SERVIÇO FLORESTAL
BRASILEIRO

SASTRO AMBIENTAL RURAL					
Domínio Documer	1 ntação Limite do imóvel rural Cob	ertura do solo Área d Pe	e Preservação R ermanente	eserva Legal C	- O onclusão
zenda Milho Verde IV - PR-41109 cumentação	904-75A4929DDA9B43148838F3.	A422F9EB02			
Nesta etapa são exibidos os document declarado. Caso haja necessidade de a manter os documentos declarados dev Registros Imobiliários, por meio de um Deste modo, caso o documento a ser documento comprobatório de proprieda Cartório de Registros Imobiliários, no ci emitido por ente público ou privado. A po	os adicionados no momento da declaração alterar os dados documentação do imóve ve selecionar a opção "Não". Propriedade número de matrícula. A propriedade pode declarado não tenha sido levado a regis ade, devendo ser declarado como posse. P aso daqueles passíveis de registro, ou por osse pode ser comprovada por uma série d caso daqueles passíveis de registro, ou por osse pode ser comprovada por uma série d	o, sendo possível realizar i l rural declarado, deve se l E caracterizada como o originar-se de uma série o tro junto ao Cartório de losse: A posse é caracteri qualquer outro document le documentos como, por o	as ações de adicionar, r selecionada a opção a to de registro de un de documentos, como Registros imobiliários izada pelo documento to que comprove a cor exemplo, Termo de Doa	editar e remover document , "Sim"; caso o proprietário n título, ou documento, juu contratos de compra e ver , ele não poderá ser cons que ainda não foi levado a cessão ou autorização de ação.	tos do imóvel rural /possuidor deseje to ao Cartório de da, escrituras etc. iderado como um o registro junto ao determinada área,
Não. Os dados de documentação d	o imóvel estão corretos.				
Não. Os dados de documentação d Dados do documento	o imóvel estão corretos.				
Não. Os dados de documentação d Dados do documento Propriedade Posse	o imóvel estão corretos.				
Não. Os dados de documentação d Dados do documento Propriedade Posse Nome da propriedade	o imóvel estão corretos.	Tipo de documento		Área	
Não. Os dados de documentação d Dados do documento O Propriedade Posse Nome da propriedade Nome da propriedade	o imóvel estão corretos.	Tipo de documento Selecione		Área	ha
Não. Os dados de documentação d Dados do documento Propriedade Posse Nome da propriedade Nome da propriedade	o imóvel estão corretos.	Tipo de documento Selecione Livro	Folha	Área 0,000 Código no SNCR 1	ha
Não. Os dados de documentação d Dados do documento Propriedade Posse Nome da propriedade Número da matrícula ou documento Número da matrícula ou documento	o imóvel estão corretos. Data do documento	Tipo de documento Selecione Livro	V Folha Número da f	Área 0,000 Código no SNCR 0 Código do CCIR	ha
Não. Os dados de documentação d Dados do documento Propriedade Posse Nome da propriedade Nome da propriedade Número da matrícula ou documento	o imóvel estão corretos. Data do documento Selecione	Tipo de documento Selecione Livro Número do li	Folha Nûmero da f	Área 0,000 Código no SNCR 0 Código do CCIR	ha
Não. Os dados de documentação d Dados do documento Propriedade Posse Nome da propriedade Número da matrícula ou documento Número da matrícula ou documento Certificação do imóvel no INCRA	o imóvel estão corretos. Data do documento Selecione NIRF	Tipo de documento Selecione Livro Número do li UF do cartório	Folha Número da f Município do cartóri	Área 0,000 Código no SNCR O Código do CCIR	ha
Não. Os dados de documentação d Dados do documento Propriedade Posse Nome da propriedade Número da matrícula ou documento Número da matrícula ou documento Certificação do imóvel no INCRA	o imóvel estão corretos.	Tipo de documento Selecione Livro Número do li UF do cartório	Folha Número da f Município do cartóri Município	Área 0,000 Código no SNCR O Código do CCIR io	ha
Não. Os dados de documentação d Dados do documento Propriedade Posse Nome da propriedade Número da matrícula ou documento Número da matrícula ou documento Certificação do imóvel no INCRA Certificação INCRA	o imóvel estão corretos. Data do documento Selecione NIRF NIRF Nümero do NIRF	Tipo de documento Selecione Livro Nûmero do li UF do cartório UF 🗸	Folha Nûmero da f Município do cartóri Município	Área 0,000 Código no SNCR O Código do CCIR io	ha
Não. Os dados de documentação d Dados do documento Propriedade Posse Nome da propriedade Número da matrícula ou documento Número da matrícula ou documento Certificação do imóvel no INCRA Certificação do imóvel no INCRA Certificação INCRA	o imóvel estão corretos.	Tipo de documento Selecione Livro Número do li UF do cartório	Folha Número da f Município do cartóri Município	Área 0,000 Código no SNCR O Código do CCIR io	ha v
Não. Os dados de documentação d Dados do documento Propriedade Posse Nome da propriedade Número da matrícula ou documento Número da matrícula ou documento Certificação do imóvel no INCRA Certificação INCRA Adicionar proprietários Selecionar todos Maria Ufa Seleciona sum proprietário	o imóvel estão corretos.	Tipo de documento Selecione Livro Número do li UF do cartório UF ~	Folha Número da f Município do cartóri Município	Área 0,000 Código no SNCR ① Código do CCIR io	ha
Não. Os dados de documentação d Dados do documento Propriedade Posse Nome da propriedade Número da matrícula ou documento Número da matrícula ou documento Certificação do imóvel no INCRA Certificação do imóvel no INCRA Certificação INCRA Adicionar proprietários Selecionar todos Maria Ufa Selecione ao menos um proprietário	o imóvel estão corretos.	Tipo de documento Selecione Livro Nûmero do li UF do cartório UF	Folha Nûmero da f Município do cartóri Município	Área 0,000 Código no SNCR O Código do CCIR Io	ha
Não. Os dados de documentação d Dados do documento Propriedade Posse Nome da propriedade Número da matrícula ou documento Número da matrícula ou documento Certificação do imóvel no INCRA Certificação l NCRA Adicionar proprietários Selecioner todos Maria Ufa Selecione ao menos um proprietário	o imóvel estão corretos.	Tipo de documento Selecione Livro Número do li UF do cartório UF ~	Folha Número da f Município do cartóri Município	Área 0,000 Código no SNCR Código do CCIR io	ha .
Não. Os dados de documentação d Dados do documento Propriedade Posse Nome da propriedade Número da matrícula ou documento Número da matrícula ou documento Certificação do imóvel no INCRA Certificação INCRA Adicionar proprietários Selecioner todos Maria Ufa Selecione ao menos um proprietário	o imóvel estão corretos.	Tipo de documento Selecione Livro Nûmero do li UF do cartório UF	Folha Nûmero da f Município do cartóri Município	Área 0,000 Código no SNCR • Código do CCIR io	ha v Adicionar
Não. Os dados de documentação d Dados do documento Propriedade Posse Nome da propriedade Número da matrícula ou documento Número da matrícula ou documento Certificação do imóvel no INCRA Certificação INCRA Adicionar proprietários Selecioner todos Maria Ufa Selecione ao menos um proprietário	o imóvel estão corretos.	Tipo de documento Selecione Livro Nûmero do li UF do cartório UF	Folha Nûmero da f Município	Área 0,000 Código no SNCR • Código do CCIR io	ha
Não. Os dados de documentação d Dados do documento Propriedade Posse Nome da propriedade Número da matrícula ou documento Número da matrícula ou documento Certificação do imóvel no INCRA Certificação INCRA Adicionar proprietários Selecione todos Maria Ufa Selecione ao menos um proprietário Documentos adicionados	o imóvel estão corretos.	Tipo de documento Selecione Livro Nûmero do li UF do cartório UF 🗸	Folha Número da f Município do cartóri Município	Área 0,000 Código no SNCR • Código do CCIR io	▲Añac
Não. Os dados de documentação d Dados do documento Propriedade Posse Nome da propriedade Número da matrícula ou documento Número da matrícula ou documento Número da matrícula ou documento Certificação do imóvel no INCRA Certificação INCRA Adicionar proprietários Selecionar todos Maria Ufa Selecione ao menos um proprietário Documentos adicionados Tipo	o imóvel estão corretos.	Tipo de documento Selecione Livro UF do cartório UF 🗸	Folha Número da f Município do cartóri Município	Área 0,000 Código no SNCR Código do CCIR io	Ações

Figura 15. Retificação por etapas – com alteração da documentação do imóvel.



E na situação em que o usuário desejar manter os dados declarados no CAR, deverá clicar sobre a opção "Não. Os dados de documentação do imóvel estão corretos" (Figura 16 – destaque 1). Para gravar a escolha e habilitar o botão "Próximo" a fim de ser direcionado para a etapa "Limite do Imóvel", será preciso "Salvar a etapa".

server test a state a side oxidions on documento al doclanação, sendo possivil realizar as ações da adicionar, estar e remover documentos do invivel rural doclanação, sendo possivil realizar as ações da adicionar, estar e remover documentos do invivel rural doclanação, dore ser indentos da ações "Sim", caso o poporteiso (popossitor documentos doclanação do tester e redover a venda, escruturas esc. Deste medo, caso o documentos a edicada do como un documento como no documentos doclanação, quen os porteisos (popossitor documentos doclanados do tester escandos do como un documentos esc. Deste medo, que o documentos esc. de casos e canos como un documentos do esc. como contratos es e comornos a como esc. esc. esc. esc. esc. esc. esc. esc.	renda Milho Verde IV - PR-411090	4-75A4929DDA9B43148838F3	8A422F9EB02			
A set sets a day added to a documento added method in an momento da doctames day, and a sets in Sets in Sets a sets in Sets in Sets a sets in Sets in Sets and Sets	cumentação					
Netto table a far window or downwriter skichnadas na momento de declarady, sando possiel institur se safes de skichnar, actiter e restrae downwriter (so downwriter) de declarady, dere ser selecionada a copit. "Intro coproprietario/possiel institur de un mintre de matricula, proprietade post originer se de um skich de downwriter) de declarady, como contrate de coproprie verde, activitation de commento un bindre de una declarady, activitation de downwriter) de declarady or repetitor, como comprietation de una declarady activitation de downwriter) de declarady como possie. Possie de discularate de la declarady como possie. Possie de declarado como possie de de downwert activitation de declarady activitation de downwriter) de declarady como possie. Possie de declarado no benet adde possie. Possie de declarado como possie. Possie de declarado de declarado possie. Possie de d	,					
Need a calculate of a	**-**	- 41-1				
become to a proper data for a	Nesta etapa são exibidos os documentos necessidade de alterar os dados docume	adicionados no momento da declaração entação do imóvel rural declarado, dev	o, sendo possível realizar as ações de e ser selecionada a opção "Sim"; ca do um título ou dooumonto lunto oc	e adicionar, editar e remove so o proprietário/possuid	er documentos do imovel rural o or deseje manter os document	tos declarado. Caso ha tos declarados de
documento que abida filo fol levado ao registro junto ao cartónio de Registros incollidios, no caso daquese pasineira de registro, or por quelque ruero documento ao compose a concesso de documento como, por exemplo, Termo de Doação.	propriedade pode originar-se de uma série ao Cartório de Registros Imphiliários ele p	e de documentos, como contratos de com año poderá ser considerado como um de	mpra e venda, escrituras etc. Deste m mora e venda, escrituras etc. Deste m	odo, caso o documento a ade, devendo ser declarad	ser declarado não tenha sido le	vado a registro jun é corocterizado pe
selectane oc dados de documentação do Imóvel rura? Sin. Não. Os dados de documentação do imóvel estão corretos Dados do documento Propriedade Poses Nome da propriedade Poses Nome da propriedade Data do documento Data do documento Nimero da matricula ou documento Data do documento Data do documento Nimero da matricula ou documento Nimero do Imóvel no INGRA Nimero do Imóvel no INGRA Nimero do Imóvel no INGRA Nimero do Imóvel no INGRA Nimero do NIRF Certificação do móvel no INGRA Nimero do NIRF Certificação do Inóvel no INGRA Nimero do INIF Nimero do NIRF Certificação do Inóvel no INGRA Nimero do NIRF Certificação do Inóvel no INGRA Selecionar proprietários Selecionar propr	documento que ainda não foi levado ao re autorização de determinada área emitido	gistro junto ao Cartório de Registros Im nor ente público ou privado. A posse po	obiliários, no caso daqueles passíveis de ser comprovada por uma série de	s de registro, ou por qualqui documentos como, por evi	uer outro documento que compr emplo. Termo de Doacão	rove a concessão (
sele alterar os dados de documentação do imóvel rurai? Sin. Não. Os dados de documentação do imóvel estão corretos. Dedos do documento Propriedade Posse Nome da propriedade Nome da propriedade Nome da propriedade Nome da propriedade Nome o da matrícula ou documento Data do documento Namero da matrícula ou documento Data do documento Namero da matrícula ou documento Matrícula ou docu					inplo, formo do Dodyao.	
Sin. No. Os dados de documentação do imóvel estão corretos Dideós do documento Propriedade Posse Nome da propriedade Posse Nome da propriedade Sistecione Ur/o Folha Código po SNCR Area Nome da propriedade Sistecione Ur/o Folha Código po SNCR Contincação do imóvel no INCRA NIREF UF VIInero do INF Código do CCIR Contincação do INVER Continua do INTE Continua do	seja alterar os dados de documentaçã	o do imóvel rural?				
Não. Os dados de documentação do invivel estão corretos. Dados do documento Propriedade Posse Nome da propriedade Nome da matricula ou documento Data do documento Livro Folha Código no SNCR Número da matricula ou documento Data do documento Livro Número da matricula ou documento Belecione Número do Inni Número do NIRF UF Município	Sim.	· · · · ·				
Dadoes do documento Propriedade Propriedade Nome da propriedade Nome da propriedade Nome da propriedade Nome da propriedade Número da matrícula ou documento Data do documento Número da matrícula ou documento Evertificação do Inúvei no INCRA NIRF 0 UF do cartório Maria UTa Selecione todos Maria UTa Selecione todos Tapo te neros un proprietários Documentos adicionados	Não. Os dados de documentação do i	imóvel estão corretos.				
Dados do documento Propriedade Posse Nome da propriedade Tipo de documento Área Nome da propriedade Quoto NIRE Uvro Folha Código no SNCR Ø Namero da matricula ou documento Data do documento Uvro Folha Código no SNCR Ø Número da matricula ou documento Selecione Número da matricula ou documento Estecione Número da matricula ou documento Estecione Número da matricula ou documento Estecione Número do NIRF UF do cartório Município do cartório Certificação INCRA Niñero do NIRF UF do cartório Município do cartório Adicionar proprietários Estecionar todos María Ufa Stecione ao menos un proprietários Estecionar todos Nome / Empresa Área (na) Ações Tipo Nome / Empresa Área (na) Ações Toromaria da proprietario Estecionario Acções Nome / Empresa Área (na) Ações Toromaria Acções Acções		intover estab conclos.				
Propiedade Propiedade Tipo de documento Área Nome da propriedade Selecione 0.000 ha Número da matricula ou documento Data do documento Livro Folha Código no SNCR 0 Número da matricula ou documento Belecione Número do Nin Número do tri Código do CCIR Número da matricula ou documento NIRF 0 UF do cartório Município ✓ Certificação do inóvel no INCRA NIRF 0 UF v Município ✓ Addicionar proprietários Selecione so menos um proprietários ✓ Addicionar	Dados do documento					
● Pose Nome da propriedade Tipo de documento Área Número da matrícula ou documento Data do documento Livro Folha Código no SNCR ● Número da matrícula ou documento Belecione Número da Init Código do CCIR Init Número da matrícula ou documento Belecione UF do cartório Município Init Certificação do imóvel no INCRA NIFF UF do cartório Município Init Adicionar proprietários Selecione a menos um proprietários Importe Importe Adicionar Documentos adicionados Nome / Empresa Área (ha) Ações	Propriedade					
Nome da propriedade Tipo de documento Área Nome da propriedade Selecione 0,000 ha Número da matrícula ou documento Data do documento Livro Folha Código no SNCR • Número da matrícula ou documento Eslecione Número da Init Código do CCIR Certificação do inóvel no INCRA • NIRF • UF do cartório Município do cartório Certificação INCRA Número do NIRF UF vo Município Adicionar proprietários Selecione ao menos um proprietários Certificação incorde ao menos um proprietários Certificação adicionados Tipo Nome / Empresa Área (ha) Ações	O Posse					
Nome da propriedade Selecione Número da matrícula ou documento Data do documento Edutionar da matrícula ou documento Selecione Número da matrícula ou documento Edutionar da matrícula ou documento Selecione Número da matrícula ou documento Edutionar da matrícula ou documento Nimero da matrícula ou documento Edutionar do NIRF Certificação NCRA Certificação NCRA	Nome da propriedade		Tipo de documento		Área	
Número da matrícula ou documento Data do documento Número da Nur Folha Código no SNCR C Número da matrícula ou documento Selecione UF do cartório Municipio do cartório Certificação do indvel no INCRA NIRF O UF do cartório Municipio do cartório Certificação INCRA NIRF O UF do cartório Municipio do cartório Certificação INCRA NIRF O UF do cartório Municipio do cartório Selecionar todos Maria Ufa Selecione o menos um proprietários Selecione ao menos um proprietários Tipo Nome / Empresa Área (ha) Ações	Nome da propriedade		Selecione	\sim	0,000	ha
Número da matrícula ou documento I Selecione Número do Ivn Número da folt Código do CCIR Certificação lo inóvel no INCRA NIRF UF do cartório Município do cartório Certificação INCRA Número do NIRF UF 🗸 Município ✓ Adicionar proprietários Selecione todos Impar ✓ Adicionar Maria Ufa Limpar ✓ Adicionar Documentos adicionados Nome / Empresa Área (ha) Ações	Número da matrícula ou documento 🕚	Data do documento	Livro	Folha	Código no SNCR 🕚	
Certificação lo inável no INCRA NIRF UF do cartório Município Certificação INCRA Número do NIRF UF or inficipio do cartório Addicionar proprietários Selecionar todos Maria Ufa Selecione so menos um proprietários Documentos adicionados Tipo Nome / Empresa Área (ha) Ações	Número da matrícula ou documento	i Selecione	Número do livre	Número da folh	Código do CCIR	
Certificação INCRA Número do NIRF UF Município Adicionar proprietários Selecionar todos Maria Ufa Selecione ao menos um proprietário Impar Adicionar Documentos adicionados Jone / Empresa Área (ha) Ações	Certificação do imóvel no INCRA 🜖	NIRF 🚺	UF do cartório	Município do cartório		
Adicionar proprietários Selecionar todos Maria Ufa Selecione so menos um proprietário Limpar Adicionar Documentos adicionados Tipo Nome / Empresa Área (ha) Ações	Certificação INCRA	Número do NIRF	UF v	Município		~
Adicionar proprietàrios Selecionar todos Maria Ufa Selecione so menos un proprietàrio Limpar Adicionar Limpar Adicionar Tipo Nome / Empresa Área (ha) Ações						
Selecionar todos Maria Ufa Selecione so menos un proprietário Limpar ✓ Adicionar Documentos adicionados Tipo Nome / Empresa Área (ha) Ações	Adicionar proprietários					
Maria Ufa Selectone ao menos um proprietário ▲ Limpar ▲ Adicionar Documentos adicionados Tipo Nome / Empresa Área (ha) Ações	Selecionar todos					
Concurse ao menos um proprietano ▲ Limpar Adicionar Documentos adicionados Tipo Nome / Empresa Área (ha) Ações	Maria Ufa					
Impar ✓ Adicionar Documentos adicionados Tipo Nome / Empresa Área (ha) Ações	selecione ao menos um proprietano					
Documentos adicionados Tipo Nome / Empresa Área (ha) Ações					🕭 Limpar	 Adicionar
Documentos adicionados Tipo Nome / Empresa Área (ha) Ações						
Documentos adicionados Tipo Nome / Empresa Área (ha) Ações						
Tipo Nome / Empresa Área (ha) Ações	Documentos adicionados					
				Ároa (ba)		40200
DDDDDDDDDDDDDDDDDDDDDDDDDDDDDDDDDDDDDD	Tine	Name (Empress				Ações

Figura 16. Retificação por etapas – sem alteração da documentação do imóvel.



4.3 Limite do Imóvel

Nesta etapa (Figura 17 – destaque 1), o usuário poderá alterar o limite do imóvel rural (vetorizar, editar, recortar sobreposições, remover geometria e arrastar o limite). Seguindo a mesma linha de ação vista até aqui, na ocasião em que o usuário desejar manter o limite do imóvel declarado no CAR, no campo "Deseja alterar o limite do imóvel" deverá clicar sobre a opção "Não. Desejo manter o limite declarado" (2). Com esta escolha, ao clicar sobre o botão "Abrir/fechar ferramentas" (3), será possível observar que as ferramentas disponíveis para alterar o limite do imóvel estarão desabilitadas (4).





E na ocasião em que desejar alterar os limites do imóvel rural, deverá clicar sobre opção "Sim. Desejo retificar o limite do imóvel declarado ciente de que o cadastro poderá ser reprocessado pela verificação automática do SICAR"



(Figura 18 – destaque 1). Observe que, mesmo para imóveis sem sobreposição (2), ao escolher a retificação as ferramentas serão habilitadas (3).





Assim, a partir da escolha pela retificação do limite do imóvel, estarão disponíveis as seguintes ferramentas (Figura 18 – destaque 3):

- Vetorizar limite do imóvel permite a inserção da geometria do imóvel;
- Editar limite do imóvel permite a alocação dos vértices do imóvel;
- Recortar sobreposições permite a remoção da sobreposição;
- Fazer upload de shape permite o envio do shape do imóvel;
- Remover geometria permite a exclusão da geometria do imóvel;
- Arrastar limite do imóvel permite a alocação de toda a geometria do imóvel;
- Desfazer alterações permite desfazer a modificação realizada sobre o imóvel.

A ferramenta de recortar sobreposições merece destaque e, portanto, precisaremos de um exemplo com sobreposição entre imóveis.



Primeiramente, como saber se o cadastro possui uma sobreposição significativa? Pela Página Inicial, logo abaixo do Mapa, encontra-se a tabela comparativa entre valores declarados e valores contidos nas Informações de Referência.

		formações de referência		-
Tipo de área	Área declarada (ha)	formações de Referência (ha)	Divergência Habilitar cam	nada
Tipo de área Cobertura do solo	Área declarada (ha)	formações de Referência (ha)	Divergência Habilitar cam	nada
Tipo de área Cobertura do solo Remanescente de vegetação nativa	Area declarada (ho) In 0,00 ha 2,91	formações de Referência (ha) 5 ha	Divergència Habilitar cam 2,95 ha — •	nada ⊙
Tipo de área Cobertura do solo E Remanescente de vegetação nativa Área consolidada	Área declarada (ha) Im 0,00 ha 2,9 5,27 ha 3,21	formações de Referência (ha) 5 ha 6 ha	Divergència Habilitar cam 2.95 ha 2.01 ha	e o
Tipo de área Cobertura do solo Remanescente de vegetação nativa Área consolidada Area não classificada	Área declarada (ha) Im 0,00 ha 2,9 5,27 ha 3,21 0,94 ha -	formações de Referência (ha) 5 ha 6 ha	Divergència Habilitar cam 2,95 hae 2,01 hae	o o o
Tipo de área Cobertura do solo Remanescente de vegetação nativa Área consolidada Area não classificada Reserva Legal	Área declarada (ha) Im 0,00 ha 2,9 5,27 ha 3,2 0,94 ha -	formações de Referência (ha) S ha 6 ha	Divergència Habilitar cam 2,95 ha 2,01 ha 	o o o
Tipo de área Cobertura do solo Remanescente de vegetação nativa Área consolidada Àrea não classificada Reserva Legal Reserva Legal	Área doclarada (ha) Im 0,00 ha 2,91 5,27 ha 3,21 0,94 ha - 0,54 ha 1,61	formações de Referência (ha) 5 ha 6 ha 9 ha	Divergència Habilitar cam 2,95 ha	o o o
Tipo de área Cobertura do solo Remanescente de vegetação nativa Area consolidada Area não classificada Reserva Legal Reserva Legal Sobreposição Área sobreposta	Área doclarada (ha) Im 0,00 ha 2,91 5,27 ha 3,22 0,94 ha - 0,54 ha - Percentual de sobreposição 1	formações de Referência (ha) 5 ha 6 ha 9 ha	Divergència Habilitar cam 2,95 ha	e e e

Cadastros que possuem sobreposição, contará com uma tabela adicional com informações sobre o tipo de sobreposição, a área sobreposta e o percentual de sobreposição (destaque 1).

Como o próprio nome nos informa, ao clicar sobre a ferramenta "Recortar sobreposições" (Figura 19 – destaque 1), a área sobreposta é recortada e o imóvel, em retificação, deixa de se sobrepor ao imóvel rural vizinho (2). Para que o recorte seja mantido é necessário clicar em salvar alterações (3). Ressalta-se que, ao clicar em "Salvar alterações" a área do imóvel será recalculada e novamente apresentada.



Figura 19. Retificação por etapas - ferramenta de recortar sobreposição.

Ao clicar em "Salvar etapa" (Figura 19 – destaque 4) será aberta uma modal com um alerta informando que, ao retificar o limite do imóvel, o sistema precisará reprocessar os dados antes que o usuário possa prosseguir para a próxima etapa - "Cobertura do Solo". E que, durante esse tempo, não será possível alterar informações. Para prosseguir, basta inserir o nome da mãe do domínio do imóvel (Figura 20 – destaque 1) e confirmar a operação (2).

	SERVIÇO FLORESTAI BRASILEIRO
Aten	ıção!
Dados do cadastrante	~
CPF	Nome
	LUIZ CARLOS
Data de Nascimento	Nome da mãe
1954	1
Ao retificar o limite do imóvel rural o sistema precis prosseguir para as próximas etapas. Durante esse Deseja prosseguir? X Não	sará reprocessar os dados antes que você possa tempo você não poderá alterar as informações. ✓ Sim 2

Figura 20. Retificação por etapas - confirmação da alteração do limite do imóvel.

O sistema ficará em processamento por alguns instantes, conforme a Figura 21.



Figura 21. Retificação por etapas em processamento.



Após a Retificação do perímetro do imóvel, o cadastro passará por nova Revisão de Dados, pois a alteração na área do imóvel poderá impactar nos valores de cobertura do solo e no tamanho da Área de Preservação Permanente e da Reserva Legal. Observe, pelo resultado da Revisão de Dados (Figura 22), que o imóvel revisado já se encontra retificado.

Inével: AP-1600303- Lote: AP-2021-0008 Data da Revisão: 27/1 Declaração	40#F00838107458L095FA282E9FF35631 0 955/021145138		Date de referèncie			+
Arcgis Satélite	Tipo Área	Área dectarada (ha)	Arcgis Satélite Área da Base de Referência (ha) O	Diferença (ha) O	1	am
Cobertura d	o Solo					
	Área de Remanescente de Vegetação Nativa	0,00	2,52	2,52	0	
	Área Consolidada	4,73	2,96	1,77	0	
0	Área não classificada	0,74				• @
Reserva Leg	al					
← Voltar	Reserva Legal	0,44	1,43	0,99	0	••

Figura 22. Resultado da nova Revisão de Dados de um CAR retificado.

Finalizada a nova Revisão de Dados, o CAR deverá continuar o processo de retificação. É oportuno informar que as etapas de "Domínio", "Documentação" e "Limite do Imóvel" estarão habilitadas para novas retificações, caso sejam necessárias. Em relação ao limite do imóvel, toda vez que o usuário desejar retificá-lo, o ciclo se repetirá, ou seja, o CAR passará por nova Revisão de Dados para posterior continuidade no fluxo de retificação.

Como nesse exemplo, a retificação foi realizada e a sobreposição retirada, basta clicar em "Não. Desejo manter o limite declarado" (Figura 23 – destaque 1), salvar etapa (2) e clicar em próximo (3), para prosseguir com a retificação.



Deseja alterar o limite do imóvel?

🔿 Sim. Desejo retificar o limite do imóvel declarado ciente de que o cadastro poderá ser reprocessado pela verificação automática do SICAR.

• Não. Desejo manter o limite declarado.



Figura 23. Manutenção do limite do imóvel, anteriormente retificado.

4.4 Cobertura do Solo

Com o limite do imóvel já retificado ou sem sobreposições, o usuário será direcionado para a etapa de cobertura do solo (Figura 24 – destaque 1). O proprietário/possuidor ou representante deverá marcar se deseja retificar conforme o mapeamento ou manter as feições declaradas no CAR (2).

Para subsidiar a decisão, poderá analisar as divergências entre área declarada e informações de referência por meio da tabela com os valores de divergências (3) e dos mapas apresentados. O mapa, à esquerda, contém um botão "*play*" (4) que, ao ser acionado, mudará as imagens em uma ordem cronológica. À frente dele, estão disponíveis os mapas da declaração (5) e das Informações de Referência (6).



			 1		
Domínio	Documentação	Limite do imóvel rural	Cobertura do solo Área de Pre	servação Permanente Reserva Lega	I.
Fazenda Milho Verde IV - Pi Cobertura do solo Após a revisilio de dados realiz cobertura do solo do imóvel n informaciónes de referencia do	R-4110904-75A4929DDA zada no cadastro, constatou-se ural declarado. São apresentad SICAR e onção por retificação	A9B43148838F3A422F9EB02 divergència entre as áreas de cobertura do os no quadro e mapa abaixo os díados aol de cobertura do solo do imórei declarado.	o solo declaradas e as áreas de cobertura do re cobertura do solo relativos á declaração s decessária declarar a coba ⁵ vier	olo das informações de referência do SICAR. Esta gente e ês informações de referência do SICAR.	etapa possibilita a ret o caso de concordân informacões de referê
mantidos na declaração retific Concorda com o mapeamento	ada. ?	o a cobartura do solo das informaçõe	s de referência da niataforma SICAP	2	
Não. Desejo manter as feiç	ões de cobertura do solo de	eclaradas, ciente de que meu cadastro	i irá para análise da equipe técnica realiz	ada pelo órgão estadual competente.	
Feição		Área declarada	Área da	s informações de referência	Divergë
Remanescente de vegetação nati	iva	5,16 ha	4,54 ha		0,62 ha
Massa d'água		26,79 ha	0,03 ha		26,77 h
Área consolidada		27,47 ha	28,47 b	1	1,00 ha
Área antropizada após 22/07/200	08	0,00 ha	0,00 ha		0,00 ha
				Legenst	
10 / 10					AND A LOU



Caso o usuário deseje alterar a cobertura do solo do imóvel rural, deverá clicar sobre a opção "Sim. Desejo que meu cadastro seja retificado utilizando a cobertura do solo das informações de referência da plataforma do SICAR". Caso o usuário deseje manter a cobertura do solo declarada no CAR, deverá clicar sobre a opção "Não. Desejo manter as feições de cobertura do solo declaradas, ciente de que meu cadastro irá para a análise da equipe técnica realizada pelo órgão estadual competente". Para passar para a etapa "Área de Preservação Permanente", precisará clicar sobre os botões "Salvar a etapa" e "Próximo".



4.5 Área de Preservação Permanente

A próxima etapa consiste na retificação das Áreas de Preservação Permanente (Figura 25 – destaque 1). Caso o usuário deseje alterar a APP do imóvel rural, deverá clicar sobre a opção "Sim. Desejo que a(s) Área(s) de Preservação Permanente do meu imóvel rural seja(m) retificada(s) automaticamente" (2). Caso o usuário deseje manter a APP declarada no CAR, deverá clicar sobre a opção "Não. Desejo manter as feições de Área de Preservação Permanente declaradas, ciente de que meu cadastro será analisado pela equipe técnica do órgão estadual competente". Lembrando que, para prosseguir, é necessário clicar sobre "Salvar etapa" (3) e sobre "Próximo" (4).



Figura 25. Retificação por etapas – Área de Preservação Permanente

4.6 Reserva Legal

Por conseguinte, o usuário será direcionado para a etapa de retificação da Reserva Legal (Figura 26 – destaque 1). Primeiramente, vale destacar que existem três regramentos principais sobre a RL pela Lei nº 12.651/2012:

[Art.12]. Todo imóvel deve manter área com cobertura de vegetação nativa, a título de Reserva Legal, sem prejuízo da aplicação das normas sobre as Áreas de Preservação Permanente, observados os seguintes percentuais mínimos em relação à área do imóvel, excetuados os casos



previstos no art. 68 desta Lei". Localizados na Amazônia Legal: a) 80% (oitenta por cento), no imóvel situado em área de florestas; b) 35% (trinta e cinco por cento), no imóvel situado em área de cerrado; e c) 20% (vinte por cento), no imóvel situado em área de campos gerais. Localizado nas demais regiões do País: 20% (vinte por cento).

[Art. 67]. Nos imóveis rurais que detinham, em 22 de julho de 2008, área de até 4 (quatro) módulos fiscais e que possuam remanescente de vegetação nativa em percentuais inferiores ao previsto no art. 12, a Reserva Legal será constituída com a área ocupada com a vegetação nativa existente em 22 de julho de 2008, vedadas novas conversões para uso alternativo do solo. [Art. 68]. Os proprietários ou possuidores de imóveis rurais que realizaram supressão de vegetação nativa respeitando os percentuais de Reserva Legal previstos pela legislação em vigor à época em que ocorreu a supressão são dispensados de promover a recomposição, compensação ou regeneração para os percentuais exigidos nesta Lei

Em continuação, o sistema exibirá um quadro para auxiliar o proprietário/possuidor a identificar sob qual deles a sua RL estará submetida (Figura 26 - destaque 2). Para abrir as explicações basta clicar na seta de expansão do referido quadro, onde será possível visualizar informações sobre: a área líquida do imóvel, o tamanho do imóvel em módulos fiscais, a área ocupada com vegetação nativa em 2008, a área da RL declarada, a área da RL declarada com vegetação nativa e o enquadramento do imóvel quanto em um dos artigos acima citado.

Como no exemplo (Figura 26) não houve divergências entre a RL declarada e a RL das informações de referência, as opções para retificar a área ficarão desabilitadas e o sistema apresentará a seguinte mensagem: "Após a revisão de dados do cadastro, verificamos que não existem divergências entre a



declaração vigente e a base de Referência do SICAR. Dessa forma, está desabilitado o botão para concordância ou não com a retificação sugerida. " (3). Por essa razão o botão "Próximo" (4) já estará habilitado, sem a necessidade de salvar a etapa.



	Documentação	Limite do imóvel rural	Cobertura do solo	Área de Preservação Permaner	nte Reserva Legal	
Fazenda Milho Verd	e IV - PR-4110904-75A4929	DDA9B43148838F3A422F9EB02	2			
Reserva Legal						
Esta etapa apresenta sua retificação, utiliza	a os resultados da verificação autom ando as ferramentas disponíveis no i	nática da área de Reserva Legal do imóve mapa. Para informações acerca da área d	l rural, em acordo com a Lei nº 1 le Reserva Legal do seu imóvel ru	2.651/2012, e permite a revisão dos dad ral, clique em 'Entenda sua Reserva Lega	os declarados pelo proprietário ou pos: '	suidor rural, be
Entenda sua Reser	va Legai					
De acordo com a <u>Lei r</u> conservação e a reabi	nº <u>12.651/2012</u> , Reserva Legal é a ár litação dos processos ecológicos e	rea localizada no interior de uma proprieda promover a conservação da biodiversidad	ade ou posse rural, com a função le, bem como o abrigo e a proteç	de assegurar o uso econômico de modo ão de fauna silvestre e da flora nativa. Os	sustentável dos recursos naturais do in percentuais de Reserva Legal estão est	nóvel rural, aux tabelecidos, reç
no Art. 12 da <u>Lei nº 1</u> ;	2.651/2012 que, em relação à localiz	zação do imóvel rural, pode variar de 20% :	a 80%.			
Alguns dispositivos le à definição em Zonea	gais admitem a alteração desses pe mento Ecológico-Econômico Estadu	ercentuais como: área ocupada por Unidad al (Art. 13), ao tamanho do imóvel rural e	des de Conservação da natureza à vegetação nativa existente em	fe dominio público e por terras indígenas 22 de julho de 2008 (Art. 67), e às leis vig	homologadas no município, ou no esta entes quando da supressão de vegetaç	ido (Art. 12, § 4 ão nativa (Art.
Abaixo seguem inforn	nações acerca do enquadramento le	gal da Reserva Legal do seu imóvel rural.				
A localização da Reserv	va Legal proposta não contempla a área	a ocupada com a vegetação nativa existente	em 22 de Julho de 2008, em sua to	alidade.		
Área líquida do IR 1					33,01 ha	
Módulos Fiscais					2,06	
Área ocupada com v	egetação nativa existente em 22 de Ju	ilho de 2008			4.54 ha	12.001/2012
Área total de Reserva	a Legal declarada				5,16 ha	
Área de Reserva Leg	al declarada com vegetação nativa				3,63 ha	
[2] De acordo com o Art e Reserva Legal será consti	fuida com a área ocupada com a vegetaçã	ão nativa existente em 22 de Julho de 2008, veda	idas novas conversões para uso altern	ativo do solo.		
(2) De acordo com o Art. e Reserva Legal será consti Deseja alterar o polígo Após a revisão de da	n visiona de reserva legal do imóvel ru ados do cadastro, verificamos q	io nativa existente em 22 de Julho de 2008, veda urai? ura não existem divergências entre a	des novas conversões para uso altern declaração vigente e a base	tivo do solo. de Referência do SICAR, Dessa for	na, está desabilitado o botão para	concordânci
2) De acordo com o Art r Reserva Legal será consti Deseja alterar o polígo Após a revisão de di não com a retificaçã	ulda com a área oupaca com a vegeta; ono de reserva legal do imóvel r ados do cadastro, verificamos q lo sugerida.	io nativa existente em 22 de Julho de 2008, veda urai? Iure não existem divergências entre a	des novas conversões para uso altern declaração vigente e a base	tho de selo. de Referência do SICAR. Dessa for	na, está desabilitado o botão para	concordânci
Iz de acordo com o Art r Reserva Legal será consti Deseja alterar o polígo Após a revisão de dr não com a retificaçã O Sim. Desejo retifica	ulda com séres ocupada com s vegetiçã ono de reserva legal do imóvel r ados do cadastro, verificamos q lo sugerida. ar a Reserva Legal do imóvel.	io nativa existente em 22 de Julho de 2008, veda ural? Iue não existem divergências entre a	des novas conversões para uso attem declaração vigente e a base	tho de selo. de Referência do SICAR. Dessa for	na, está desabilitado o botão para	concordânci
Logal será const Reserva Legal será const Deseja alterar o polígo Após a revisão de d não com a retificaçã Sim. Desejo retifica Não. Desejo mante	ono de reserva legal do imóvel n ados do cadastro, verificamos q lo sugerida. ar a Reserva Legal do imóvel, ar a reserva legal declarada.	io nativa existente em 22 de Julho de 2008, veda ural? jue não existem divergências entre a	dis nova conversões para uso attem declaração vigente e a base	tho de selo. de Referência do SICAR, Dessa for	na, está desabilitado o botão para	concordânci
pipe acoro con o Art. Reserva Legal sel: const Deseja alterar o polígo Após a revisão de d não com a retificaçã Sim. Desejo retifico Não, Desejo manto	no de reserva legal do imóvel n ados do cadastro, verificamos q lo sugerida. ar a Reserva Legal do imóvel. er a reserva legal do imóvel.	io nativa existente em 22 de Julho de 2008, veda urai? jue não existem divergências entre a	de nova conversões para uso altem	tho de selo. de Referência do SICAR, Dessa fon	ma, está desabilitado o botão para	concordânci
proe acono com o Art. Reserva Legal seti const Deseja atterar o polígic Após a revisão de d mão com a retificação Sim. Desejo retifico Não. Desejo mante	nida com a área ocupara com a vejetici ono de reserva legal do imóvel n ados do cadastro, verificamos q io sugerida. ar a Reserva Legal do imóvel. er a reserva legal declarada.	io nativa existente em 22 de Julho de 2008, veda ural? jue não existem divergências entre a	de nova conversões para uso altem	the de sele.	ma, está desabilitado o botão para	concordânci
Izi De acoro com o Art. Reserva Lagal señ const Deseja atterar o polígic Após a revisião de d mão com a retificaçã Sim. Desejo retifico O Não. Desejo manto	hida com a leva ocupada com a vejeticji ono de reserva legal do imóvel n ados do cadastro, verificamos q io sugerida. ar a Reserva Legal do imóvel. er a reserva legal declarada.	io nativa existente em 22 de Julho de 2008, veda ural? gue não existem divergências entre a	de nova conversões para uso altern	de Referència do SICAR. Dessa for	ma, está desabilitado o botão para	concordânci
Izi De acoro com o Art. Reserva Lagal señ const Deseja atterar o polígic Após a revisião de d mão com a retificação Sim. Desejo retifico O Não. Desejo manto	hida com a leva oupact com a vegetigi ono de reserva legal do imóvel re ados do cadastro, verificamos q io sugerida. ar a Reserva Legal do imóvel. er a reserva legal declarada.	io nativa existente em 22 de Julho de 2008, veda ural? gue não existem divergências entre a	de nova conversões para uso altern	de Referència do SICAR. Dessa for	ma, está desabilitado o botão para	i concordânci
Izi De acoro sono Art. I Reserva Lagal señ const Deseja atterar o polígic Após a revisião de da mão com a retificação Sim. Desejo retifica O Não. Desejo manto	hida com a live o cupara com a vejeticji ono de reserva legal do imóvel ri ados do cadastro, verificamos q io sugerida. ar a Reserva Legal do imóvel. er a reserva legal declarada.	io nativa existente em 22 de Julho de 2008, veda urai? que não existem divergências entre a	de nova conversões para uso altern	de Referência do SICAR, Dessa for	na, está desabilitado o botão para	concordânci
Izi De acoro sono Art. I Reserva Legal señ const Deseja atterar o polígic Após a revisião de da mão com a retificação Sim. Desejo retifica O Não. Desejo manto	hida com a live o cupara com a vejeticji ono de reserva legal do imóvel ri ados do cadastro, verificamos q io sugerida. ar a Reserva Legal do imóvel. er a reserva legal declarada.	io nativa existente em 22 de Julho de 2008, veda urai? que não existem divergências entre a	de nova conversões para uso altern	de Referência do SICAR, Dessa for	na, está desabilitado o botão para	concordânci
I2 De acoro con o Art. Reserva Legal señ const Deseja atterar o polígic Após a revisião de da mão com a retificação Sim. Desejo retifica O Não. Desejo manto	hida com a live o cupaci com a vejetic) ono de reserva legal do imóvel n ados do cadastro, verificamos q io sugerida. ar a Reserva Legal do imóvel. er a reserva legal declarada.	io nativa existente em 22 de Julho de 2008, veda urai? que não existem divergências entre a	de nova conversões para uso altern	de Referência do SICAR. Dessa for	na, está desabilitado o botão para	concordânci
I2 De acodo com o Art. I Reserva Lagal señ const Deseja atterar o polígic Após a revisião de da mão com a retificação Sim. Desejo retifici O Não. Desejo manto	hida com a leva oupara com a vejeticjá ono de reserva legal do imóvel n ados do cadastro, verificamos q io sugerida. ar a Reserva Legal do imóvel. er a reserva legal declarada.	io nativa existente em 22 de Julho de 2008, veda ural? que não existem divergências entre a	de nova conversões para uso altern	de Referència do SICAR. Dessa for	ma, está desabilitado o botão para	concordânci
I2 De acodo com o Art. I Reserva Lagal señ const Deseja atterar o polígic Após a revisião de da mão com a retificação Sim. Desejo retifica O Não. Desejo manto	hida com a leva oupaal com aveyetigt ono de reserva legal do imóvel n ados do cadastro, verificamos q io sugerida. ar a Reserva Legal do imóvel. er a reserva legal declarada.	urai? gue não existem divergências entre a	de nova conversões para uso altern	de Referència do SICAR. Dessa for	ma, está desabilitado o botão para	concordânci
I2 De acodo com o Art. I Reserva Lagal señ const Deseja atterar o polígic Após a revisião de da mão com a retificação Sim. Desejo retifica O Não. Desejo manto	hida com a leva oupaal com aveyetigt ono de reserva legal do imóvel n ados do cadastro, verificamos q io sugerida. ar a Reserva Legal do imóvel. er a reserva legal declarada.	ural? ural? ue não existem divergências entre a	des novas conversões para uso altern declaração vigente e a base	de Referència do SICAR. Dessa for	ma, está desabilitado o botão para	concordânci
pipe acoro con o Ari. Reserva Legal setti const Deseja atterar o polígic Após a revisão de da mão com a retificação Sim. Desejo retifica Não, Desejo manto	India com a leva oupara com a vejetic) ono de reserva legal do imóvel n ados do cadastro, verificamos q lo sugerida. ar a Reserva Legal do imóvel. ar a reserva legal declarada.	ural? ural?	des novas conversões para uso altern declaração vigente e a base	de Roferència do SICAR. Dessa for	ma, está desabilitado o botão para	concordânci
Ip te acoro con o Ar I. Reserva Legal setti const Deseja atterar o polígic Após a revisião de da mão com a retificação Sim. Desejo retifica Não, Desejo manto	hida com a lea oupael com a vejetic) ono de reserva legal do imóvel n ados do cadastro, verificamos q io sugerida. ar a Reserva Legal do imóvel. er a reserva legal declarada.	urai? urai? ue não existem divergências entre a	de nora conversões para uso altern declaração vigente e a base	de Referència do SICAR. Dessa for	na, está desabilitado o botão para	concordânci
Ip te acoro con o Ar I. Reserva Legal setti const Deseja atterar o polígic Após a revisião de da não com a retificação Sim. Desejo retifica Não, Desejo manto Não, Desejo manto	no de reserva legal do imóvel n ados do cadastro, verificamos q lo sugerida. ar a Reserva legal do imóvel. ar a reserva legal do imóvel. ar a reserva legal declarada.	urai? urai? urai?	des novas conversões para uso altern declaração vigente e a base	de Roferència do SICAR. Dessa for	ma, está desabilitado o botão para	concordânci
In the second of the first of the second of the	no de reserva legal do imóvel n ados do cadastro, verificamos q lo sugerida. ar a Reserva legal do imóvel. er a reserva legal do imóvel. er a reserva legal declarada.	urai? urai? ue não existem divergâncias entre a	des novas conversões para uso altern declaração vigente e a base	de Referência do SICAR. Dessa for	na, está desabilitado o botão para	concordânci
Ip te acoro con o Art. Reserva Legal setti const Deseja atterar o polígic Após a revisião de da mão com a retificação Sim. Desejo retifica Não, Desejo manto	hida com a leva ocupad com avejetica ono de reserva legal do imóvel n ados do cadastro, verificamos q lo sugerida. ar a Reserva Legal do imóvel. ar a reserva legal declarada.	urai? urai?	des novas conversões para uso altern declaração vigente e a base	de Referência do SICAR. Dessa for	na, está desabilitado o botão para	• concordânci
IP De acoro con o Art. Reserva Legal selt const Deseja atterar o polígic Após a revisão de da mão com a retificação Sim. Desejo retifica O Não, Desejo manto	hida com a leva ocupad com avejetica ono de reserva legal do imóvel n ados do cadastro, verificamos q lo sugerida. ar a Reserva Legal do imóvel. ar a reserva legal declarada.	urai? urai?	des novas conversões para uso altern	de Referência do SICAR. Dessa for	na, está desabilitado o botão para	• concordânci
Ip the access com of Art. Reserve Legal setti const Deseja atterar o poligic Após a revisão de da mão com a retificação Sim. Desejo retifica Não, Desejo manto	hida com a leva ocupad com averetigi ono de reserva legal do imóvel n ados do cadastro, verificamos q lo sugerida. ar a Reserva Legal do imóvel. ar a reserva legal declarada.	urai? urai?	des novas conversões para uso altern	de Referência do SICAR. Dessa for	na, está desabilitado o botão para	• concordânci
[2] De acodo sono A/L Reserva Lugai señ const	nde com a lea ouppet com averetige ono de reserva legal do imóvel n ados do cadastro, verificamos q io sugerida. ar a Reserva Legal do imóvel. ar a reserva legal declarada.	urai? urai?	des novas conversões para uso altern	de Referência do SICAR. Dessa for	na, está desabilitado o botão para	• concordânci

Figura 26. Retificação por etapas – Reserva Legal: sem divergências

Caso o cadastro do imóvel apresentasse divergências, em relação as informações de referência, as opções para retificação estariam habilitadas para a escolha: "Sim. Desejo retificar a Reserva Legal do imóvel" ou "Não. Desejo



manter a reserva legal declarada, ciente de que meu cadastro irá para análise de equipe técnica realizada pelo órgão competente" (exemplo - Figura 27).



Figura 27. Retificação por etapas – Reserva Legal: com divergências.

Com o entendimento da RL, o proprietário/possuidor estará apto a prosseguir com a retificação. Na escolha da opção "Sim. Desejo retificar a Reserva Legal do imóvel", o usuário deverá escolher qual ferramenta será utilizada: "Editar RL proposta", "Editar RL averbada", "Editar RL aprovada não averbada", "Transformar RVN em RL", "Excluir sugestão de área de RL". Escolhemos retificar a RL utilizando a ferramenta de transformar todo o Remanescente de Vegetação Nativa - RVN em RL (28 – destaque 1) e, na sequência, salvamos as alterações (2). Note que ao escolher uma das ferramentas, as demais são automaticamente desabilitadas.



Deseja alterar o polígono de reserva legal do imóvel rural?

O Sim. Desejo retificar a Reserva Legal do imóvel.

🔘 Não. Desejo manter a reserva legal declarada, ciente de que meu cadastro irá para análise da equipe técnica realizada pelo órgão estadual competente



Figura 28. Retificação por etapas – transformar remanescente de vegetação nativa em RL.

Se, no exemplo acima, tivéssemos escolhido a opção para mantermos a RL conforme a declaração no CAR, "Não. Desejo manter a Reserva Legal declarada, ciente de que meu cadastro irá para análise da equipe técnica realizada pelo órgão estadual competente", o sistema habilitaria dois itens de marcação opcionais: "Possuo compensação da Reserva Legal aprovada pelo órgão competente" e "Aplica-se o artigo 68 da Lei nº 12.651/2012 para o cálculo do percentual de Reserva Legal do imóvel rural" (Figura 29 – destaque 1), ambos com opção de anexar documentos comprobatórios (2).

Deseja alterar o polígono de reserva legal do imóvel rural?	
🔿 Sim. Desejo retificar a Reserva Legal do imóvel.	
O Não. Desejo manter a reserva legal declarada, ciente de que meu cadastro irá para análise da equipe t	técnica realizada pelo órgão estadual competente.
Possuo compensação de Reserva Legal aprovada pelo órgão competente 2 Aplica-se o artigo 68 da Lei nº 12.651/2012 para o cálculo do percentual de Reserva Legal do imóvel rural]1
④ Anexar documentos 2 ● Caso sua reserva legal se enquadre no Art. 68 da lei 12.651 de 2012, favor fazer upload dos documentos con innóveis rurais que realizaram supressão de vegetação nativa respetando os percentuais de Reserva Legal previ compensação ou regeneração para os percentuais exigldos no art. 12. Os proprietários ou possuidores de lim ocupação da reginão, registros de comercialização, dados agrocuentidos da indicada, contratos e documentos bi de imóveis rurais, na Amazônia Legal, e seus herdeiros necessários que possuam índice de Reserva Legal maior pela legislação em vigor à época poderão utilizar a área excedente de Reserva Legal também para fins de consti de 2012	nprobatórios para análise da equipe técnica. O art. 68 da lei 12.651 de 2012 concede aos proprietários ou possuidores de atos pela legislação em vigor à época em que ocorreu a supressão, de serem dispensados de promover a recomposição, veis runais poderão provar essas situações consolidadas por documentos tais como a descrição de fatos históricos de ancários relativos à produção, e por todos os outros meios de prova em direito admitidos. Os proprietários ou possuidores que 50% (cinquenta por cento) de cobertura florestal e não realizaram a supressão da vegetação nos percentuais previstos tuição de servidão ambiental. Cota de Reserva Ambiental - CRA e outros instrumentos congêneres previstos na Lei 12.651

Figura 29. Aplicação do Art. 68 da Lei nº 12.651/2012.



É oportuno mencionar que o sistema nunca indicará automaticamente a aplicação do Art. 68, pois é necessária a comprovação de sua aplicação pelo proprietário/possuidor. Portanto, o sistema consegue identificar e indicar a aplicação do Art. 12, que é uma regra geral e do Art. 67, que é uma regra de exceção (ou seja, que se aplica em apenas alguns casos). Dessa forma, quando o proprietário/possuidor identificar que sua RL se enquadrará no Art. 68, ele não deverá retificar o polígono da RL e deverá enviar os documentos comprobatórios para que os técnicos consigam analisar e comprovar o enquadramento da RL ao referido artigo. Para tanto, após marcar "Não. Desejo manter a reserva legal declarada, ciente de que meu cadastro irá para análise de equipe técnica pelo órgão competente", deve-se marcar a opção "Aplica-se o artigo 68 da Lei nº 12.651/2012 para o cálculo do percentual de Reserva Legal do imóvel rural" e, na sequência, "Anexar documentos".

4.7 Conclusão

Por fim, a última etapa da retificação é a de "Conclusão" (Figura 30 – destaque 1). Nessa página o usuário deverá inserir o nome da mãe do domínio do imóvel (2) visualizar o resumo da retificação (3) e clicar em concluir para terminar o processo de retificação (4). Vale salientar que, ao clicar em "Voltar" é possível retornar a alguma às etapas anteriores.



Domínio	Documentação	Limite do imóvel rural	Cobertura do solo	Área de Preservação Permanente	Reserva Legal	Co
Fazenda Milho Verd Conclusão Para finalizar a retif retificado poderão s	le IV - PR-4110904-75A4929DDA icação por etapas é necessário complem er visualizadas na Central do Proprietário/7	9B43148838F3A422F9EB0: entar seus dados. Após a conclus Possuidor, a partir do recibo do CAR	2 ião, seu cadastro será retificado Ficha do Indivel e Demonstrativo	automaticamente de acordo com as informaçõ o do innóvel.	es inseridas. As informações referent	es ao cadas
Dados do Cadastra	ante					
CPF	Data de nascimento	Nome		Nome da mãe		
452.203.010-04	20/02/2000	Maria Ufa		Nome da mãe do cadas Este campo é obrigatório	Irante	
				+ Resumo da retificação 3 - Etapa (3) Domínio X Documentação Limite do imóvel rural Cobertura do solo	Retificação Não Não Não Sim	
-1-1-				Área de preservação permane	nte Sim	
				Quadro de áreas Feição	Área	
20			· . () [Área do imóvel rural	33,01 ha	
E. M	1 m land		1 1=	Área Consolidada	28,47 ha	
	· Maria		1	Remanescente de vegetação r	nativa 4,54 ha	
the	(-) ((CA->>	Área antropizada após 22/07/	2008 0 -	
	6.	- in		Curso d'água	0,03 ha	
S. 12		1- 1-		App total	1.82 ha	



Ao clicar em "Concluir" será exibida uma mensagem de sucesso (Figura 31) e após clicar em "OK" o usuário será direcionado para o protocolo da Retificação Dinamizada (Figura 32).

CARR CARR	Pagina Inicial Detalham	ento				
Domínio	Documentação	Limite do imóvel n.		eservação Permanente	Reserva Legal	Conclusão
Fazenda Mi Conclusão	lho Verde IV - PR-4110904-75A49	29DDA9B43148838F3A42	Sucesso! Seu cadastro foi retificado com sucesso!			
Para final retificado	izar a retificação por etapas é necessário poderão ser visualizadas na Central do Prop	complementar seus dados. Após a rietário/Possuidor, a partir do recibo	conclusão, seu cadastro será retificado automatican do CAR, Ficha do Imóvel e Demonstrativo do Imóvel.	nente de acordo com as informaçõ	ies inseridas. As informações re	ferentes ao cadastro

Figura 31. Retificação concluída com sucesso.





CAR - PROTOCOLO RETIFICAÇÃO DINAMIZADA

CAR: PR-4110904-	Data da emissão: 15/03/2023,
75A4929DDA9B43148838F3A422F9EB02	21:37:30
Lote: PR-2023-000038	Protocolo: PR-RRD-216

Nome do Imóvel Rural: Fazenda Milho Verde IV	
Nome: Maria Ufa	CPF: 452.203.010-04
Município: Itaguajé	UF: PR
Endereço: Teste, 2 - Teste - 30000000	· ,
Coordenadas Geográficas do imóvel Rural: Latitude: 22	°35'5" S; Longitude: 51°56'54" O
Área Documental do imóvel: 44,00 ha	
Ároa Total Vatorizada da imával Bural: 33.01 ha	Médulos Eisopis: 2.06

Informações Gerais

1. Este protocolo demonstra que houve o preenchimento dos dados e informações do proprietário ou possuidor do imóvel rural efetuado pelo cadastrante com CPF: 452.203.010-04

2. A autenticidade deste documento pode ser verificada por meio do QRCode no rodapé do documento.

Representação Gráfica



Áreas Declaradas (ha)

Imóvel		Cobertura Solo	
Área total do imóvel	33,01	Área Consolidada	28,47
Área de Servidão Administrativa	0,00	Área de Remanescente de Vegetação Nativa	4,54
Área Líquida do imóvel	33,01	Reserva Legal	
APP		Área de Reserva Legal	5,16
Área de Preservação permanente	1,82		
Área de Uso Restrito Total	0,00		

Figura 32. Protocolo Retificação Dinamizada.



Vale mostrar que, após o processamento da Retificação Dinamizada, na mesma aba "Análise" da Central do Proprietário/Possuidor (Figura 33 – destaque 1), onde foi solicitada a Revisão de Dados o botão para "Solicitar a Análise da Regularidade Ambiental" (2) também ficará disponível e, em adição, todos os documentos gerados na primeira etapa da Análise Dinamizada, bem como da retificação dinamizada (3).



Figura 33. Destaque para a "Solicitação de acesso da Análise da Regularidade Ambiental".



Atenção! Os botões "Solicitar Revisão de Dados" e "Solicitar Análise da Regularidade Ambiental", podem não estar habilitados na Central do Proprietário/Possuidor, ou seja, podem não estar disponíveis para a utilização. Isto ocorre porque a disponibilização é realizada, por município, conforme interesse do órgão competente. E, também, conforme a fase do processo em que o cadastro se encontra.

Se habilitado pelo Estado, o botão de "Solicitar Revisão de Dados" estará disponível para cadastros que estiverem com a condição "Aguardando Análise" e estejam habilitados a passar pela revisão de dados (não podem ser; Imóveis do tipo Assentamento de Reforma Agrária – AST; Imóveis do tipo Povos e Comunidades Tradicionais – PCT; Imóveis que já estão sendo analisados por uma equipe técnica; Imóveis com análise técnica concluída; Imóveis que possuem Área de Uso Restrito e Imóveis que não possuem base de referência).

Se habilitado pelo Estado, o botão de "Solicitar Análise da Regularidade" estará disponível para cadastros que já tiverem passado pela revisão de dados e estiverem em conformidade com a base de referência (por ter sido retificado ou por não apresentarem divergência com o sistema). Desta forma, não podem passar pela análise da regularidade: cadastros que não passaram pela Revisão de Dados; passaram pela revisão, mas o proprietário/possuidor não concordou com o resultado indicado pelo sistema. Também não poderão passar por essa etapa, cadastros que dependem de uma análise documental, ou seja: imóveis que possuem Reserva Legal Averbada ou Reserva Legal Aprovada e Não Averbada; Imóveis que emitem ou recebem compensação ambiental; imóveis que alteraram o tamanho da área após 22/07/2008; imóveis que possuem sobreposição com assentamentos; e imóveis com áreas antropizadas não consolidadas após 22/07/2008.